



## 宏安集團購入銅鑼灣波斯富街 108 - 120 號地舖

(2014年11月7日 – 香港) 宏安集團有限公司(「集團」, 股份代號: 1222) 欣然宣佈, 以總價210,000,000港元, 購入位於銅鑼灣波斯富街地舖(「該舖位」)。

該舖位位於銅鑼灣波斯富街 108 至 120 號寶榮大廈地下 AB 舖, 實用面積約為 1,204 平方呎。

集團一向致力參與地產及商業發展項目, 過去亦積極於市場物色優質的舖位作出租及投資用途。集團現時之商舖組合, 多以一線及民生地段為主。是次購入位於銅鑼灣波斯富街地舖位置優越, 位於港島區黃金購物地段, 附近有多個頂級及大型商場如時代廣場、利園及希慎廣場等, 具升值潛力。

集團地產部營業及拓展董事黃耀雄先生表示: 「香港黃金購物地段的地舖往往可遇不可求, 集團為是次能夠把握市場機遇以合理價錢購入該舖位感到欣喜。該地舖位置理想, 附近有多個購物商場, 人流暢旺, 絕對有升值潛力。集團除了積極發展住宅項目外, 同時亦投資於商舖及其他商業發展項目, 務求增加集團收入並提升公司的價值及市場地位。」

### 銅鑼灣波斯富街地舖資料:

地舖位置	銅鑼灣波斯富街 108 至 120 號寶榮大廈地下 AB 舖
地舖實用面積	約 1,204 平方呎
買入價	210,000,000 港元

### 關於宏安集團有限公司

宏安集團有限公司於 1987 年成立, 並於 1995 年在香港聯合交易所有限公司主板上市, 集團主要在香港從事物業發展及物業投資業務, 為香港其中一個最大型的中式街市管理及租賃營運商, 本集團亦透過其於位元堂藥業控股有限公司(其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市及買賣, 股份代號: 897) 之投資涉足醫藥業務。

~ 完 ~

如有查詢，請聯絡：

**宏安地產代理有限公司**

程德韻 (Teresa Ching) | 助理總經理 (營業及市務)

公司：+852 2312 8348

手機：+852 6094 6054

**宏安集團有限公司**

鄺倩恩 (Ada Kwong) | 助理企業傳訊經理

電話：+852 2312 8329

**金通策略有限公司**

李文琪 (Maggie Lee)

電話：+852 2857 7101

電郵：[maggielee@dlkadvisory.com](mailto:maggielee@dlkadvisory.com)